

# Obchodní podmínky pro smluvní partnery

Obchodní podmínky  
pro prodeje obchodního  
zboží (smluvní podmínky pro  
firmy-prodejny)

[www.stavebniny-janik.cz](http://www.stavebniny-janik.cz)

## Čl 1 – Všeobecná ustanovení

1. Předmětem těchto všeobecných obchodních podmínek vydaných společností **Stavebniny JANÍK a.s.** jako dodavatelem v souladu s ust. § 1751 občanského zákoníku v platném znění, je úprava podmínek, za kterých bude jako prodávající dodávat odběratelům zboží, jakož určení práv a povinností smluvních stran při vzájemném obchodování.
2. Na základě vyslovení souhlasu s těmito Všeobecnými obchodními podmínkami (dále jen podmínky) v Rámcové smlouvě o podmínkách uzavírání smluv na dodávky zboží (dále jen Rámcová smlouva) se budou práva a povinnosti smluvních stran při obchodování řídit těmito podmínkami, pokud není v Rámcové smlouvě dohodnuto jinak.
3. Objednané zboží na základě objednávky odběratele, které není standardně skladem na prodejnách dodavatele nebo je vyráběné nebo upravované dle požadavku odběratele, musí být odběratelem odebráno a řádně zapláceno, pokud není smluvně dohodnuto jinak.
4. Práva a povinnosti smluvních stran neupravené v těchto podmínkách se řídí právní úpravou o kupní smlouvě dle § 2079 a následujících občanského zákoníku v platném znění a obecnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

## Čl 2 – Dodávky zboží

1. Dodávky zboží jsou realizovány na základě objednávek odběratele uskutečněných písemně, ústně při osobním odběru, případně telefonicky. Kupní smlouva je uzavřena odesláním zboží dodavatelem, převzetím zboží odběratelem, případně písemným potvrzením objednávky.
2. Písemná forma je zachována, je-li právní úkon učiněn prostřednictvím faxu nebo elektronickou poštou.
3. Dodavatel se zavazuje objednané zboží odběrateli dodat a převést na něj vlastnické právo k tomuto zboží. Odběratel se zavazuje od dodavatele objednané zboží a případné služby spojené s dodávkami zboží odebrat a ve lhůtě stanovené smlouvou za toto zaplatit sjednanou cenu.
4. Při odběru zboží odběratelem, který je ve fakturačním styku, v celkové fakturační částce menší než 500,- Kč bez DPH je dodavatel oprávněn v této faktuře doúčtovat náklady na poštovné.

## Čl 3 – Jakost zboží

1. Dodavatel prohlašuje, že nabízené zboží splňuje podmínky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky v platném znění.

#### Čl. 4 – Reklamační podmínky

1. Dodavatel odpovídá za vady zboží, které má v okamžiku, kdy nebezpečí škody přechází na odběratele.
2. Odběratel je povinen případné zjištěné zjevné vady zakoupeného zboží vytknout písemnou formou dodavateli bez zbytečného odkladu, nejpozději však do tří dnů od převzetí zboží. Reklamacie uplatněné po této lhůtě nebudou brány dodavatelem na zřetel.
3. V případě, že vady zboží byly zjevně způsobeny při přepravě nebo spočívají v rozdílu množství skutečně dodaného a deklarovaného na dodacím listu, je odběratel povinen sepsat s osobou, která přepravu prováděla zápis o vadách dodaného zboží a obratem informovat dodavatele. Toto ustanovení se použije výhradně pro případy, kdy přepravu bude zajišťovat dodavatel.
4. Reklamované zboží musí být k dispozici až do konečného vyřešení reklamacie.
5. Zboží se zjevnými vadami nesmí být zabudováno do stavby. V případě zabudování výrobku se zjevnou vadou do stavby právo na plnění odpovědnosti z vad zaniká. Dodavatel nenese žádnou odpovědnost za důsledky zabudování tohoto zboží.
6. Vadou zboží není vada vzniklá neodbornou manipulací, zabudováním či užíváním zboží či jiných montážních a technických podmínek výrobce. Prodávající neručí za vady zboží vzniklé abnormálním nebo nepřiměřeným použitím zboží, neodbornou manipulací, montáží způsobené kupujícím třetí osobou.
7. Vadu nelze uplatnit na drobné barevné odlišnosti v odstínu povrchové barevnosti zboží, která je důsledkem použití přírodních materiálů (např. písky, štěrkopísky, cement,...). Taktéž není důvodem uplatnění vad výkvět složek cementu na povrchových plochách zboží - nepravidelný bílý povlak povrchu zboží, který nemá vliv na kvalitu a užité vlastnosti zboží a zmizí účinkem povětrnostních vlivů. Za vadu nelze uplatnit též drobnou barevnou odlišnost, která může nastat vlivem plnění různých objednávek či doobjednávek s větším časovým odstupem.
8. V ostatním se uplatnění nároků z vad dodaného zboží řídí ustanoveními § 2099 až 2112 občanského zákoníku v platném znění.

#### Čl. 5 - Dodání zboží, přechod nebezpečí škody na zboží

1. Převezme-li na základě dohody odběratel s vlastním odvozem zboží přímo ve výrobním podniku, je místem plnění tento výrobní podnik. Zboží bude odběrateli vydáno na základě plné moci vystavené dodavatelem s uvedením jména přebírajícího (řidiče) a SPZ vozidla. Nebezpečí škody na zboží k takto dodanému zboží přechází na odběratele v okamžiku jeho převzetí ve výrobním podniku.
2. V případě, že na základě dohody smluvních stran bude povinností dodavatele odeslat zboží do místa určeného odběratelem, je dodání zboží

uskutečněno jeho předáním prvním dopravci k přepravě. Tímto předáním zboží prvním dopravci přechází na odběratele nebezpečí škody na zboží.

3. V případě, že na základě dohody smluvních stran bude povinností dodavatele dodat zboží do místa určeného odběratelem prostřednictvím vlastních dopravních prostředků dodavatele, přechází nebezpečí škody na zboží na odběratele v okamžiku jeho převzetí od posádky přepravního prostředku dodavatele. Dodavatel neodpovídá za škodu na zboží při vykládce z dopravního prostředku v případě, že vykládku bude provádět odběratel.
4. Při dodání zboží ve skladu nebo v prodejně dodavatele přechází nebezpečí škody na zboží na odběratele převzetím zboží. Převzetí zboží odběratel potvrdí svým podpisem na dodacím listu.
5. Kupující je povinen, a výslovně se k tomu zavazuje, že provede přejímku každé i dílčí dodávky zboží. Při této přejímce musí přezkontrolovat soulad dodaného množství dle dodacího listu a zjistit zjevné vady na zboží.
6. Při prodlení kupujícího s odběrem zboží více než dva týdny po termínu plnění, je prodávající oprávněn účtovat skladné ve výši 0,1 % z ceny neodebraného zboží denně.

## Čl. 6 – Nakládání s paletami

1. Palety budou účtovány zálohově za cenu účtovanou dodavateli jednotlivými výrobci.
2. Opotřebení palet bude při odběru ze skladů dodavatele účtováno ve výši 40 Kč/kus bez DPH, při odběru z výrobních závodů bude účtováno v souladu s dodacími podmínkami jednotlivých výrobců.
3. Opotřebení palet bude účtováno i v případě výměny palet při odběru zboží jak ze skladu stavebnin, tak ve výrobních závodech.
4. Při dodávkách paletizovaného zboží ze skladu dodavatele, nebo při odběrech zboží přímo od výrobce z výrobního podniku, obdrží odběratel od dodavatele, společně s daňovým dokladem (fakturou) samostatný doklad s razítkem sloužící k vrácení palet do skladů dodavatele.
5. Bez předložení originálních dokladů dle odst. 4 nebudou palety přijaty zpět.
6. Odběratel může ve lhůtě 6 měsíců (pokud není výrobcem omezeno na kratší dobu) od data jejich prodeje dodat dodavateli nepoškozené palety, na kterých bylo dodáno zboží. Palety musí být dodány do prodejních skladů dodavatele. V případě dohody je možno vrátit palety do výrobních provozoven jednotlivých výrobců s tím, že odběratel musí dodavatele o tomto předem informovat a sdělit množství vrácených palet a čísla dokladů, na základě kterých budou výrobcům vráceny.
7. Velkoobchodní partneři vracejí palety do místa odběru paletizovaného zboží. Při odběru palet z výrobních závodů a vrácení těchto palet na provozovny dodavatele bude účtována manipulační přírážka s opotřebením ve výši 60,- Kč/kus bez DPH.
8. Vrácené palety budou zúčtovány výhradně formou dobropisu.

## Čl. 7 - Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny a doplňky těchto dodacích podmínek mohou být provedeny v konkrétním případě pouze písemně. Dodavatel si vyhrazuje právo jednostranně změnit tyto Všeobecné obchodní podmínky v přiměřeném rozsahu. Aktuální znění podmínek je veřejně přístupné na webové adrese dodavatele [www.stavebniny-janik.cz](http://www.stavebniny-janik.cz) před započítáním účinnosti změn. Pokud nové znění podmínek odběratel písemně neodmítne, budou se obchody řídit podmínkami novými ode dne účinnosti změn.
2. Tyto všeobecné obchodní podmínky jsou nedílnou součástí nabídek, potvrzení objednávek, kupních smluv včetně rámcových kupních smluv, dodacích listů a faktur na dodané zboží.
3. Náhrada škody: smluvní strany se dohodly, že dodavatel je povinen odběrateli nahradit škodu vždy maximálně do výše kupní ceny sjednané v jednotlivých kupních smlouvách, dílčích objednávkách, v souvislosti se kterými vznikla kupujícímu škoda. Tímto ujednáním však není dotčen nárok kupujícího na práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající nebo s ní související příslušnými platnými obecně závaznými předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
4. Tyto Všeobecné obchodní podmínky nabývají platnosti a účinnosti dne 1. 1. 2018.

V Ostravě dne: 1. 1. 2018.

### **Stavebniny JANÍK a.s.**

Opavská 183, Zábřeh, 747 22 Dolní Benešov  
Spisová značka: B 4245 vedená u Krajského soudu v Ostravě  
Identifikační číslo: 286 10 911